

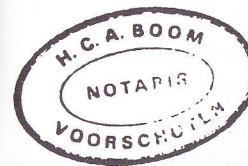
S T A T U T E N

M O E S T U I N V E R E N I G I N G

D E L Y T S E D A M

JUNI 1988

2e DRUK



Heden de twintigste juni -----
negentienhonderd acht en tachtig verschenen voor mij,
Hendrik Cornelis Albert Boom, notaris ter standplaats
Voorschoten:-----

1. de heer Petrus Maria Jozeph Hickendorff, rijksambte-
naar, geboren te 's-Gravenhage op zeventien oktober
negentienhonderd vier en dertig, wonende te Leidschen
dam, Doornenburg 106;-----
2. de heer Anthonius Frederikus Roobol, zonder beroep,
geboren te Batavia (Indonesië) op vijf mei negentien-
honderd negen en twintig, wonende te Leidschendam, --
Burgemeester Keyzerlaan 178.-----

Comparanten verklaarden bij deze akte een vereniging te
willen oprichten en daarvoor vast te stellen de navol-
gende -----

-----S T A T U T E N-----

NAAM, DUUR EN ZETEL.-----

Artikel 1.-----

1. De vereniging draagt de naam: Moestuinvereniging "De
Lytse Dam" en is gevestigd te Leidschendam.-----
2. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.-----
3. Het verenigingsjaar loopt gelijk met het kalenderjaar
DOEL EN MIDDELEN.-----

Artikel 2.-----

1. De vereniging heeft ten doel de belangen van haar le-
den ten aanzien van het tuinieren te behartigen.-----
2. De vereniging tracht dit doel te bereiken door het
ter beschikking verkrijgen en stellen van percelen
grond in de gemeente Leidschendam, geschikt tot het
stichten van, zo mogelijk, permanente volkstuinten.-----

Artikel 3.-----

De vereniging kan samenwerken met verenigingen en per-
sonen, die haar doel steunen.-----

LIIDMAATSCHAP.

Artikel 4.

1. De vereniging kent gewone en ereleden en donateurs.
2. Waar in deze statuten van leden wordt gesproken, zijn daaronder begrepen de gewone en ereleden, tenzij uitdrukkelijk het tegendeel is bepaald.

Artikel 5.

Gewone leden kunnen zijn volkstuinders, die woonachtig zijn in de gemeente Leidschendam en omstreken en door het bestuur als zodanig tot de vereniging worden toegelaten.

Artikel 6.

1. Ereleden zijn zij, die zich ten opzichte van de vereniging bijzonder hebben onderscheiden. Zij worden door de algemene ledenvergadering benoemd.
2. Ereleden hebben alle rechten van een gewoon lid, doch zij betalen geen contributie.

Artikel 7.

Donateurs zijn zij, die zich jegens de vereniging verbinden tot het storten van een jaarlijkse bijdrage, waar van de minimumhoogte wordt vastgesteld door de algemene ledenvergadering en die als zodanig door het bestuur zijn toegelaten.

Artikel 8.

1. Als gewoon lid kan men worden toegelaten nadat men schriftelijk een verzoek dienaangaande bij het bestuur heeft ingediend. Het bestuur beslist over de toelating. Bij niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.
2. Ereleden worden op voorstel van het bestuur door de algemene vergadering benoemd.
3. Donateur kan men worden door schriftelijke aanmelding bij het bestuur, dat over de toelating beslist. In de aanmelding moet het bedrag van de jaarlijkse contributie worden medegedeeld.
4. Het lidmaatschap is persoonlijk en mitsdien niet overdraagbaar noch vatbaar om door erfopvolging te worden verkregen.

Artikel 9.

Het bestuur is bevoegd een lid te schorsen voor een periode van ten hoogste een maand, in geval het lid bij herhaling in strijd handelt met zijn lidmaatschapsverplichtingen of door handelingen of gedragingen het belang van de vereniging in ernstige mate heeft geschaad. Gedurende de periode dat een lid is geschorst, kunnen de aan het lidmaatschap verbonden rechten niet worden uitgeoefend; de plichten blijven onverminderd in stand.

Artikel 10.

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door overlijden van het lid;
 - b. door opzegging door het lid;
 - c. door opzegging namens de vereniging;
 - d. door ontzetting.
2. Bij overlijden van een lid komt één van zijn/haar huisgenoten-erfgenamen bij voorrang in aanmerking de huur van de tuin over te nemen onder de verplichting om, indien deze geen lid van de vereniging is, dit met ingang van de sterfdatum te worden.
3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar. Zij geschiedt door een schriftelijke kennisgeving, welke vóór de eerste december in het bezit van de secretaris moet zijn. Indien een opzegging niet tijdig heeft plaats gehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar, tenzij het bestuur anders besluit of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
4. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan tegen het einde van het lopende verenigingsjaar geschieden door het bestuur met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken, wanneer het lid, na daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand, op de eerste december niet ten volle aan zijn geldelijke verplichtingen jegens de vereniging heeft voldaan alsmede wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten welke te eniger tijd door de statuten voor het lidmaatschap gesteld

mochten worden. De opzegging door het bestuur kan onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de reden(en).

5. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het bestuur dat het betrokken lid ten spoedigste schriftelijk van het besluit, met opgave van reden(en), in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving schriftelijk in beroep te gaan bij de algemene vergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Het besluit der algemene vergadering tot ontzetting zal moeten worden genomen met ten minste twee derde van het aantal uitgebrachte geldige stemmen.
6. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar, ongeacht de reden of oorzaak, eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur anders besluit.
7. In afwijking van het bepaalde in de eerste volzin van artikel 36 lid 3 van Boek 2 Burgerlijk Wetboek kan een lid zich door opzegging van zijn lidmaatschap niet onttrekken aan een besluit krachtens hetwelk de verplichtingen van geldelijke aard van de leden worden verzwaaard, behoudens uiteraard het in lid 3 van dit artikel bepaalde.

Artikel 11.

Het is de leden verboden om op naam van de vereniging een aanvraag te doen tot het verkrijgen van enige vergunning, ongeacht tot welk doel.

GELDMIDDELEN.

Artikel 12.

1. De geldmiddelen der vereniging bestaan uit:
 - a. contributies;

- b. huuropbrengsten van tuinen;
- c. donaties;
- d. giften;
- e. subsidies;
- f. andere baten.

2. De gewone leden betalen jaarlijks contributie, waarvan de hoogte is vastgesteld door de algemene ledenvergadering.

BESTUUR.

Artikel 13.

1. Het bestuur bestaat uit ten minste vijf en ten hoogste zeven personen. Zij worden door de algemene ledenvergadering benoemd uit de gewone leden voor de tijd van vier jaar en treden om beurt na iedere zittingsperiode af. De eerste keer bedraagt de zittingsperiode voor hoogstens de helft van de bestuursleden twee jaar. Het aftredingschema wordt nader in het huishoudelijk reglement vastgelegd.
2. Voorzitter, secretaris en penningmeester treden als regel niet gezamenlijk af.
3. De voorzitter wordt in functie gekozen. De overige functies verdeelt het bestuur onderling.
4. Alle bestuursleden zijn terstond herkiesbaar.
5. De bestuursleden kunnen te allen tijde door de algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen.
6. Indien, in geval van schorsing van een bestuurslid, de algemene ledenvergadering niet binnen drie maanden na de schorsing tot zijn ontslag heeft besloten, eindigt de schorsing.
7. Voor een besluit tot ontslag van een bestuurslid is een meerderheid vereist van ten minste twee derden van de geldig uitgebrachte stemmen.
8. De bestuurders zijn bevoegd te allen tijde zelf hun ontslag te nemen mits dit schriftelijk geschiedt.

Artikel 14.

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging. Het bestuur vergadert zo dikwijls dat nodig blijkt, echter minstens twee maal per jaar.
2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van

de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat daaruit ten alle tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.

3. Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar een balans en een staat van de baten en lasten van de vereniging op te maken.
4. Het bestuur is verplicht de in de vorige leden bedoelde bescheiden tien jaren lang te bewaren.

Artikel 15.

1. Het dagelijks bestuur bestaat uit de voorzitter, de secretaris en de penningmeester.
2. Het dagelijks bestuur is belast met de dagelijkse leiding zoals opgedragen door het bestuur of omschreven in het huishoudelijk reglement.

VERTEGENWOORDIGING.

Artikel 16.

1. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd niet door het bestuur, maar door de voorzitter tezamen met de secretaris.
Bij ontstentenis of belet van één van hen of van beiden wordt de vereniging vertegenwoordigd door hun respectieve plaatsvervangers.
2. Voor het aangaan van geldleningen, alsmede voor het kopen, vervreemden, bezwaren of huren van onroerende goederen, voor overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor de schuld van een derde verbindt, behoeft het bestuur de goedkeuring van de algemene vergadering.

COMMISSIES.

Artikel 17.

1. Het bestuur kan zich naar behoefte door commissies doen bijstaan.
2. Commissie-leden worden tijdens de algemene ledenvergadering uit de leden gekozen.
3. Taken en bevoegdheden van de commissies worden geregeld in het huishoudelijk reglement of bij een door de ledenvergadering vastgestelde taakomschrijving.

ALGEMENE LEDENVERGADERING.

Artikel 18.

De vereniging kent twee soorten algemene ledenvergaderingen:

- a. de jaarlijks te houden algemene ledenvergadering;
- b. de buitengewone algemene ledenvergadering.

Deze vergaderingen zijn toegankelijk voor gewone leden, ereleden, donateurs en anderen, die daartoe door het bestuur worden uitgenodigd.

Artikel 19.

1. Binnen twee maanden na afloop van elk boekjaar wordt een algemene ledenvergadering (jaarvergadering) gehouden. Het bestuur brengt in deze vergadering zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van de nodige bescheiden, rekening en verantwoording van zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur.
2. De algemene ledenvergadering benoemt jaarlijks een commissie van ten minste twee leden, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur, tot onderzoek van de rekening en verantwoording over het lopende boekjaar. De commissie brengt ter jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen. Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de commissie zich door een deskundige doen bijstaan.
3. Het bestuur is verplicht aan deze commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden der vereniging te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.
4. Goedkeuring door de algemene ledenvergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording strekt het bestuur tot décharge.
5. Indien de goedkeuring van de rekening en verantwoording wordt geweigerd neemt de algemene ledenvergadering al die maatregelen, welke door haar in het belang van de vereniging nodig worden geacht.
6. In deze vergadering wordt tevens de begroting voor het komende jaar ingediend en vastgesteld.

Artikel 20.

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur, met inachtneming van een termijn van veertien dagen. De bijeenroeping geschiedt door een aan alle leden te zenden schriftelijke mededeling.
2. Behalve de in artikel 19 bedoelde jaarvergadering zullen buitengewone algemene ledenvergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur zulks wenselijk acht, alsmede zo dikwijls zulks schriftelijk met opgave van de te behandelen onderwerpen wordt verzocht door ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van een tiende gedeelte der stemmen in de algemene vergadering, indien daarin alle leden tegenwoordig of vertegenwoordigd zijn.
3. Na ontvangst van een verzoek als in lid 2 bedoeld is het bestuur verplicht tot bijeenroeping ener algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek tot bijeenroeping binnen veertien dagen nadat dit door het bestuur werd ontvangen, geen gevolg wordt gegeven, zullen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping kunnen overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene vergaderingen bijeenroept en op kosten van de vereniging. In dat geval voorziet de vergadering zelve in haar leiding.

Artikel 21.

1. Alle leden - zie artikel 4 lid 2 - hebben toegang tot de algemene vergadering en hebben daar ieder één stem. Ieder lid is bevoegd zijn stem te doen uitbrengen door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid. Een lid kan twee volmachten tot stemming aanvaarden en dient deze voor de stemming aan het bestuur over te leggen.
2. Een lid heeft geen stemrecht over zaken, die hem, zijn echtgenoot of een van zijn bloed- of aanverwanten in de rechte lijn betreffen.
3. Het aannemen van voorstellen bij acclamatie is mogelijk, mits dit geschiedt op voorstel van de voorzitter.
4. Besluiten worden, tenzij in deze statuten anders

staat bepaald, genomen met volstrekte meerderheid van stemmen.

5. Over personen en over een voorstel tot wijziging van de statuten of van het huishoudelijk reglement of tot ontbinding van de vereniging wordt schriftelijk gestemd. Over elke andere zaak wordt mondeling of schriftelijk gestemd ter beoordeling van de voorzitter of diens plaatsvervanger.
6. Bij staking van stemmen over een voorstel betreffende zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.
7. Indien bij stemming over personen niemand de volstrek te meerderheid heeft verkregen wordt een tweede stemming gehouden tussen de personen, die het grootste aantal der uitgebrachte stemmen hebben verkregen en is hij gekozen, die bij die tweede stemming de meerderheid der uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. Indien bij die tweede stemming de stemmen staken beslist het lot. Onder stemmen worden in dit artikel verstaan geldig uitgebrachte stemmen, zodat niet in aanmerking komen blanco en met de naam van het stemmend lid ondertekende briefjes, of een anderszins ongeldig gemaakt stembriefje.
8. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel dat een besluit is genomen, is beslissend. Indien echter onmiddellijk na het uitspreken van dit oordeel de juistheid daarvan wordt betwist, vindt een nieuwe stemming plaats wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt.

Artikel 22.

1. De voorzitter van het bestuur leidt de vergaderingen. Bij zijn afwezigheid of ontstentenis zal een der andere bestuursleden als leider der vergadering optreden.
2. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen lid der vereniging notulen gehouden.

TUINEN.

Artikel 23.

De door de vereniging geëxploiteerde volkstuinten worden op huurbasis door het bestuur aan de leden beschikbaar gesteld. De huurprijs wordt vastgesteld door de algemene ledenvergadering. In het huishoudelijk reglement worden hieromtrent nadere bepalingen gegeven.

STATUTENWIJZIGING.

Artikel 24.

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaats hebben na een besluit van de algemene vergadering, waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat daarin wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. De termijn voor oproeping tot een zodanige vergadering moet ten minste veertien dagen bedragen.
2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen vóór de dag der vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging(en) woordelijk is (zijn) opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
3. Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten door een algemene vergadering waar ten minste twee derden van het totaal aantal leden der vereniging aanwezig of vertegenwoordigd is, met een meerderheid van ten minste twee derden van het aantal uitgebrachte stemmen.
4. De statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.

ONTBINDING.

Artikel 25.

1. De vereniging wordt ontbonden door een besluit daartoe van de algemene vergadering genomen met ten minste twee derden van het aantal geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin ten minste de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is.
2. Het bepaalde in artikel 24 lid 1 en 2 is van overeenkomstige toepassing.

3. Vereffening geschiedt door het bestuur, tenzij bij het besluit tot ontbinding andere vereffenaar(s) zijn benoemd.
4. Bij het besluit tot ontbinding wordt bepaald - indien subsidie wordt verkregen in overleg met subsidiegevers - voor welke doeleinden, zoveel mogelijk overeenstemmend met het doel van de vereniging, een - eventueel - batig saldo zal worden bestemd.
5. Bij het besluit tot ontbinding wordt de bewaarder benoemd onder wie de boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging, gedurende dertig jaren of zoveel minder als de wet dan voorschrijft, blijven berusten.

VEREFFENING.

Artikel 26.

Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten en reglementen voor zover mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

Artikel 27.

1. De algemene vergadering kan bij huishoudelijk reglement nadere regels geven omtrent het lidmaatschap, het bedrag der contributies, de werkzaamheden van het bestuur, de vergaderingen, de wijze van uitoefening van het stemrecht, het beheer en gebruik van de eigendommen van de vereniging en alle verdere onderwerpen, waarvan de regeling haar gewenst voorkomt.
2. Wijziging van het huishoudelijk reglement kan geschieden bij besluit van de algemene vergadering.
3. Het huishoudelijk reglement zal geen bepalingen mogen bevatten die afwijken van of die in strijd zijn met de bepalingen van de wet of van de statuten.

SLOTBEPALING.

Artikel 28.

In alle gevallen, waarin niet voorzien wordt door de wet, de statuten of het huishoudelijk reglement, beslist

het bestuur.-----
Tenslotte verklaarden comparanten dat in afwijking van
het bepaalde in artikel 1 lid 3 het eerste boekjaar van
de vereniging begint op heden en eindigt op een en der-
tig december negentienhonderd acht en tachtig;-----
dat als eerste voorzitter van de vereniging zal optreden
de comparant sub 1 en als eerste secretaris de compa-
rant sub 2.-----

Comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----
Waarvan akte in minuut opgemaakt is verleden te Voor-
schoten op de datum in het hoofd dezer akte gemeld.-----
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de
verschenen personen hebben deze eenparig verklaard van
de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op
volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-----
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de
comparanten en mij, notaris, ondertekend.-----